

# Nieuwe bedrijven in oude schuren

D'ran helpt ondernemers door vergunningenwoud.

**DENEKAMP** - Een shiitakekwekerij, een onthaastingsbedrijf, een paardentandarts en een kookstudio. Zomaar vier voorbeelden van bedrijvigheid waarmee het platteland in de gemeenten Dinkelland, Losser, Tubbergen en Twenterand de laatste drie jaar is verrijkt. Dankzij het project D'ran werden 51 bedrijfjes opgezet in voormalige landbouwschuren en boerderijen en daar komen er waarschijnlijk nog eens zo'n zeventig bij. Bij de afsluiting van D'ran, gistermiddag op Erve Ellenboer in Denekamp, spraken deelnemers en organisatoren dan ook van een geslaagd project dat mogelijk navolging krijgt in andere delen van Overijssel.

Hét platteland in grote delen van Twente dreigt te ontvolken en ook sociaal en economisch in de verzuukeling te raken. Boerenbedrijven stoppen en bestemmingsregels verhinderen vaak dat daar andere bedrijvigheid voor terugkomt. Het gevolg: mensen trekken er weg, scholen sluiten, winkels gaan dicht en het verenigingsleven verpietert. Daarom heeft een aantal gemeenten, samen met Kamer van Koophandel, Twentse Ideeënbank, Rabobank en provincie drie jaar geleden het idee opgevat om startende ondernemers en boeren te ondersteunen om bedrijven op te zetten in vrijkomende agrarische bestemmingen. Daarbij kregen zij ondersteuning van een plaatselijk 'boegbeeld', iemand die met name thuis is in de bureaucratie en bruggen kan slaan.

Voor het project D'ran - volgens voorzitter Louis Koopman staat dat voor aanpakken en niet kijken wat niet kan, maar wat wel kan - meldden zich 182 geïnteresseerden. Sommigen met een idee, maar zonder pand, anderen andersom en nog weer anderen met idee en pand of geen van die twee. Uiteindelijk konden 51 ondernemers in de zadel worden geholpen en zitten er nog 69 in de pijplijn. De rest is afgefallen omdat ze uiteindelijk van hun plan afzagen, de financiering niet rond konden krijgen of, zoals een autospuitsbedrijf, geen vergunning voor hun bedrijf



Loes Grooters waagt een poging met de handboog bij Gerard Scheepers van De Kleine Hoeve tijdens de afsluiting van het project D'ran, gistermiddag op Erve Ellenboer in Denekamp. foto Carlo ter Ellen

in het buitengebied kregen. Volgens de organisatie heeft D'ran 413 volle banen gecreëerd dan wel behouden.

Volgens projectvoorzitter Koopman, tevens regiovoorman van de KvK, heeft het project ook de houding van de ambtenarij ten goede omgebogen. „Steeds vaker vervangen ambtenaren het woord burger door klant.” Toch wordt de economische vitaliteit van het platteland volgens hem nog te veel belemmerd door ‘onnodige en te veel regelgeving’. „Er hangen nog duistere wolken boven het Twentse platteland. Maatregelen als Nationaal Landschap en Natura 2000 dreigen een verstikkende deken voor de bedrijvigheid te worden. Het kan toch niet zo zijn dat dieren boven mensen worden geplaatst en

► Drie jaar geleden werd het idee opgevat om startende ondernemers te ondersteunen om bedrijven op te zetten in vrijkomende agrarische gebouwen.

## Knooperf op plek vleeskuikenbedrijf

**TUBBERGEN** - De gemeente Tubbergen kan met de aankoop van een vleeskuikenbedrijf bij Langeveen het eerste knooperf in Nederland realiseren. Op het aangekochte erf komen zeven woningen, deels in de al bestaande bebouwing, deels nieuw gebouwd. De verkoop van de huizen moet voldoende geld opleveren om de aankoop van het complex terug te verdienen en om te investeren in het omliggende landschap. Op knooperf blijven monumentale boerderijen behouden, schuren en stallen maken ruimte voor nieuwbouw. De grond die vrijkomt, wordt verkocht aan een boer die met zijn bedrijf wil groeien. Het is de bedoeling dat in de gemeente Tubbergen meerdere knooperf ontstaan die, net als vroeger, met paden met elkaar worden verbonden.

Het erf De Veldboer, komt al voor op kaarten van ruim honderd jaar geleden, op een knooppunt van wegen nabij Langeveen. Tubbergen wilde vorig jaar al twee knooperf realiseren. Dit strandde omdat de onderhandelingen vastliepen.

dat natuurbeleid dominant wordt boven economische activiteiten?” Uit onderzoek van UniPartners, een studentenonderzoeksbureau van de Universiteit Twente, blijkt er bij de meeste gemeenten ruimte voor verbetering is als het gaat

om hoe ambtenaren met de ondernemers omgaan. De meeste klachten hadden betrekking op het niet tijdig of geheel niet beantwoorden van post, het niet klantvriendelijk behandelen en onvoldoende informeren over procedures en plan-

nen. Tubbergen bleek zijn zaken van de vier deelnemende gemeenten het best voor elkaar te hebben. Een algehele klacht van ondernemers was dat procedures veel te lang duren. Ook ervoer men regels als veel te ingewikkeld en werden ondernemers soms van het kastje naar de muur gestuurd. In een geval gaf de gemeente van te voren al aan dat een plan geen kans van slagen had, terwijl dit na bemiddeling door D'ran toch nog van de grond kwam.

Gedeputeerde Carry Abbenhues, die het project met subsidie ondersteunde, toonde zich content met de resultaten, maar kon nog niet beloven dat het project in dezelfde vorm terugkomt, zoals de KvK dat wil voor Noordoost-Overijssel en zuidwest-Twente. De provincie Overijssel zal eerst alle startersprojecten van de afgelopen jaren (zoals Kansrijk Eigen Baas en Startsmart) gaan evalueren en dan kijken welke aanpak in elke situatie opnieuw gehonoreerd zal worden.