

## **Presentatie plannen Knooperf De Veldboer op informatiebijeenkomst**

**LANGEVEEN - De gemeente Tubbergen organiseert een informatiebijeenkomst over Knooperven voor mensen die willen wonen of werken in het buitengebied. Deze bijeenkomst is op maandag 5 juli van 19.30 tot 22.00 uur in café-restaurant Waaijer in Langeveen. De gemeente presenteert dan haar voorlopige plannen voor Knooperf De Veldboer in Langeveen. Die plannen zijn nog niet af. Juist omdat Knooperven voor iedereen nieuw zijn, wil de gemeente graag horen wat belangstellenden ervan vinden.**

De kracht van het Twentse landschap schuilt in het kleinschalige karakter. Agrarische bedrijven hebben steeds meer ruimte nodig. Houtwallen en stijlranden worden bijvoorbeeld soms verwijderd om gemakkelijker te kunnen boeren. Dit kan op den duur leiden tot een monotoon landschap. Daarnaast is er de wens van particulieren om in het buitengebied te wonen en/of te werken. De mogelijkheden hiervoor zijn echter vaak beperkt. Knooperven zijn een oplossing voor boeren die aan schaalvergroting denken en voor burgers die in een fraai landschap willen wonen en werken.

### **Wonen en werken**

Een Knooperf is een voormalig boerenerf dat volop ruimte biedt aan wonen en werken in een landelijke omgeving. Bewoners hebben er hun eigen woning en delen er een gemeenschappelijk erf. Rondom het erf is er veel groen en zijn er wandel- en fietspaden. Deze openbare routes zijn vaak verdwenen, maar worden bij de aanleg van een Knooperf weer in ere hersteld. De bewoners zorgen voor het gezamenlijk onderhoud van het erf, beplantingen en routes. De landbouwgrond rondom het Knooperf komt in handen van boeren uit de omgeving die hun bedrijven daarmee kunnen uitbreiden. Voor toekomstige bewoners is het Knooperf een unieke mogelijkheid om buitenaf te wonen.

### **Eerste helft 2011**

Het eerste Knooperf komt in Langeveen op het erf De Veldboer. Op Knooperf De Veldboer worden in de eerste helft van 2011 een aantal bouwkavels verkocht met een evenredig deel erf. De gemeente Tubbergen ontwikkelt het Knooperf De Veldboer samen met de provincie Overijssel en InnovatieNetwerk. Tijdens de bijeenkomst op 5 juli is er ook de mogelijkheid om het erf zelf te bekijken en ter plekke vragen te stellen aan de ontwerpers en medewerkers van de gemeente. De bijeenkomst is een must voor iedereen die op zoek is naar een plek om te wonen of te werken in het buitengebied. Voor hen kunnen Knooperven namelijk zeer interessant zijn.